



Edital

Alienação de Imóveis

Por deliberação da Assembleia Geral, a Mesa Administrativa da Santa Casa da Misericórdia de Penafiel vai proceder à alienação dos seguintes imóveis:

1) Rio Mau/Penafiel

Prédio urbano, sito na Rua de Justercos, Rio Mau, inscrito na matriz sob nº 113, da freguesia de Rio Mau, concelho de Penafiel, casa de rés-do-chão e andar com quintal, com a área na matriz coberta de 69m2 e área descoberta de 100m2, e descrito na Conservatória sob o nº 33/19900207.

Base Licitação - 90.000,00€

2) Sebolido/Penafiel

Prédio rústico, sito na Rua Senhor do Monte, Sebolido, inscrito na matriz sob nº 15, com a área de 13.000 m2 e descrito na Conservatória sob o n.º 205/19900207.

Tendo como confrontações: N – Junta de Freguesia; S – Estrada; E – Herculano Correia Vasconcelos (Herd); W – Albertina Francisca das Neves.

Base Licitação - 40.000,00€

3) Sebolido/Penafiel

Prédio rústico, sito na Rua Serra da Boneca, Lugar Senhor do Monte, Sebolido, inscrito na matriz sob nº 4, com a área de 13.000 m2 e descrito na Conservatória sob o n.º 203/19900207.

Tendo como confrontações: N – Junta de Freguesia; S – Caminho; E – Nicolau Alves; W – Manuel Vales Peixoto.

Base Licitação - 30.000,00€

A Mesa Administrativa da Santa Casa da Misericórdia de Penafiel informa que aceita propostas, em carta fechada, até às 12 horas do próximo dia 17 de junho de 2026, a entregar nos Serviços Administrativos da Instituição, sendo as mesmas abertas no mesmo dia pelas 18 horas, entregando-se à proposta de valor mais elevado (sempre acima da base de licitação).

Modalidade de pagamento – 30% no acto de adjudicação e os remanescentes 70% no acto da escritura, a realizar-se dentro do prazo máximo de 30 dias.

Para quaisquer esclarecimentos adicionais p.f. contactar com os Serviços Administrativos da SCMP, pessoalmente ou pelos telefones 255712228/ 968496132.

Penafiel, 2026/05/04.

O Provedor,

(João Manuel da Conceição de Oliveira, Dr.)